



Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu,
Əhməd Rəcəbli küç, 1963 məh.,
Baku Service Plaza II mərtəbə



VÖEN: 1505570401;
İcazə No: AT/235



(+99455) 763 63 31



(+99412) 465 88 04



abdulla.piriyev@gmail.com



www.bakinaraudit.az

Müstəqil Auditorun Hesabatı

M- 12276

“İqtisadi İslahatların Təhlili və

Kommunikasiya Mərkəzi”

Publik Hüquqi Şəxsin

Rəhbərliyinə

Rəy

Biz **“İqtisadi İslahatların Təhlili və Kommunikasiya Mərkəzi” PHŞ** (bundan sonra – Mərkəz) 31 dekabr 2021-ci il tarixinə olan maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, mənfəət və zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabatdan və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Bizim fikrimizcə, “Rəy üçün əsaslar” bölməsində əks etdirilmiş məsələlərin nəticələri istisna olmaqla əlavə edilmiş maliyyə hesabatları 31.12.2021-ci il tarixinə Mərkəzin maliyyə vəziyyətini, həmçinin həmin tarixdə başa çatan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (BMHS) uyğun olaraq bütün əməliyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar çərçivəsində nəzərdə tutulan məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti" bölməsində əks olunmuşdur. Biz Azərbaycan Respublikasındakı maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq Mərkəzdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarının tələblərinə uyğun olaraq hazırlanmasına, obyektiv şəkildə təqdim edilməsinə, eləcə də, rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Mərkəzi ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Mərkəzin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır. İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər Mərkəzin maliyyə hesabatlarının təqdim edilməsi prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, saxtakarlıq, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimizi əks etdirən auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zamanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif mövcud olduqda, Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkarlayır. Təhriflər saxtakarlıq, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

Biz iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həcmi və müddətləri, habelə əhəmiyyətli audit sübutları, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzarətdə aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında məlumat veririk.

01 aprel 2022-ci il

**“BAKINAR AUDİT” MMC-nin direktoru,
Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatasının üzvü,
Auditor:**

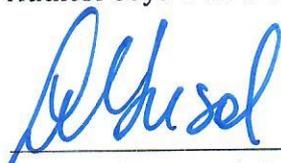


**Piriyev Abdulla Vaqif oğlu
Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası
tərəfindən 24.09.2021-ci il tarixdə verilmiş
İCAZƏ № SA/476**

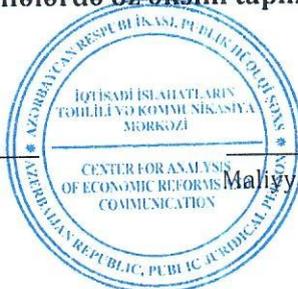
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

AKTİVLƏR	Qeydlər	2021	2020
Uzunmüddətli aktivlər			
Torpaq, tikili, avadanlıqlar	3	4 873 480,42	5 249 391,34
Qeyri-maddi aktivlər	4	909 655,28	909 655,28
Torpaq, tikili, avadanlıqlarla bağlı məsrəflərin kapitallaşması	5	-	-
Uzunmüddətli maliyyə qoyuluşu	6	-	-
Sair uzunmüddətli aktivlər	7	-	-
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		5 783 135,70	6 159 046,62
Qısamüddətli aktivlər			
Ehtiyatlar	8	-	-
Ticari debitor borclar	9	-	-
Sair qısamüddətli aktivlər	10	7 167,66	7 700,28
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə artıq ödəmələr	10	2 322,68	129,82
Pul vəsaitləri və onun ekvivalentləri	11	65 532,36	366 590,00
Cəmi qısamüddətli aktivlər		75 022,70	374 420,10
Cəmi aktivlər		5 858 158,40	6 533 466,72
KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR			
Kapital			
Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapital	12	1 000 000,00	1 000 000,00
Kapital ehtiyatları		6 462 500,00	6 462 500,00
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti (zərəri)		(648 182,22)	(684 113,35)
Ötən illərin bölüşdürülməmiş mənfəəti (ödənilməmiş zərəri)		(975 439,28)	(291 325,93)
Cəmi kapital		5 838 878,50	6 487 060,72
Öhdəliklər			
Uzunmüddətli öhdəliklər			
Uzunmüddətli faiz yaranan öhdəliklər	13	-	-
Uzunmüddətli alınmış borclar	14	-	-
Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri	15	-	-
Uzunmüddətli hesablanmış öhdəliklər və ehtiyatlar	16	-	-
Digər uzunmüddətli öhdəliklər	17	-	-
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər		-	-
Qısamüddətli öhdəliklər			
Ticari kreditör borclar	18	19 109,15	2 164,69
Qısamüddətli faiz xərcləri yaranan öhdəliklər	19	-	-
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	20	-	13 561,31
Qısamüddətli alınmış borclar	21	-	-
Sair qısamüddətli öhdəliklər	22	170,75	30 680,00
Cəmi qısamüddətli öhdəliklər		19 279,90	46 406,00
Cəmi öhdəliklər		19 279,90	46 406,00
Cəmi kapital və öhdəliklər		5 858 158,40	6 533 466,72

Auditor rəyi 4 və 5-ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.



İcraçı direktor: Vüsal Qasımlı
"İqtisadi İslahatların Təhlili
və Kommunikasiya Mərkəzi"




Maliyyə meneceri: Aytəkin Zeynalli

M.Y.

"18" mart 2022-ci il

Mənfəət və zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat

	Qeydlər	2021	2020
Əsas əməliyyat gəliri	23	601 082,80	479 617,16
Satışın maya dəyəri		-	-
Məcmu mənfəət		601 082,80	479 617,16
Ümumi və inzibati xərclər	25	(906 777,84)	(777 878,60)
Faiz, vergi və amortizasiyadan əvvəlki mənfəət		(305 695,04)	(298 261,44)
Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə amortizasiya	3	(375 910,92)	(407 276,80)
Qeyri-maddi aktivlər üzrə amortizasiya xərcləri	4	-	-
Faiz, vergidən əvvəlki mənfəət (Əməliyyat mənfəəti)		(681 605,96)	(705 538,24)
Digər qeyri-əməliyyat gəliri və ya (xərçi)	24	33 423,74	21 424,89
Vergiqoymadan əvvəl mənfəət (zərər)		(648 182,22)	(684 113,35)
Gəlirdən çıxılmayan xərclər	26	-	-
Vergitutma məqsədləri üçün mənfəət (zərər)		(648 182,22)	(684 113,35)
Mənfəət vergisi (20%)		-	-
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti (zərəri)		(648 182,22)	(684 113,35)

Auditor rəyi 4 və 5-ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.


İcraçı direktor: Vüsal Qasimov
"İqtisadi İslahatların Təhlili və Kommunikasiya Mərkəzi"




Maliyyə meneceri: Aytəkin Zeynalli

M.Y.

"18" mart 2022-ci il

Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat

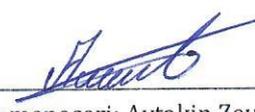
<i>Azərbaycan Manatı ilə / In Azerbaijani Manats</i>	Nizamnamə Kapitalı <i>Share capital</i>	Kapital ehtiyatları <i>Reserves</i>	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər) <i>Retained earnings</i>	Cəmi xalis aktivlər və ya kapital / <i>TOTAL CAPITAL or Net Assets</i>
01.01.2020-ci il tarixinə balans	1 000 000,00	-	(291 325,93)	708 674,07
Uçot siyasətində dəyişikliklərlə bağlı düzəlişlər	-	-	-	-
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti (zərəri)	-	-	(684 113,35)	(684 113,35)
Mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınmayan gəlir və xərclər	-	-	-	-
31.12.2020-ci il tarixinə kapitalın istifadəsindən əvvəl balans	1 000 000,00	-	(975 439,28)	24 560,72
Kapitalın maddələri arasında köçürmələr	-	-	-	-
Kapitalın istifadəsi (gerigötürmələr)	-	-	-	-
Kapital qoyuluşu	-	6 462 500,00	-	6 462 500,00
31.12.2020-cu il tarixinə balans	1 000 000,00	6 462 500,00	(975 439,28)	6 487 060,72
Uçot siyasətində dəyişikliklərlə bağlı düzəlişlər	-	-	-	-
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti (zərəri)	-	-	(648 182,22)	(648 182,22)
Mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınmayan gəlir və xərclər	-	-	-	-
31.12.2021-ci il tarixinə kapitalın istifadəsindən əvvəl balans	1 000 000,00	6 462 500,00	(1 623 621,50)	5 838 878,50
Kapitalın maddələri arasında köçürmələr	-	-	-	-
Kapitalın istifadəsi (gerigötürmələr)	-	-	-	-
Kapital qoyuluşu	-	-	-	-
31.12.2021-ci il tarixinə balans	1 000 000,00	6 462 500,00	(1 623 621,50)	5 838 878,50
2021-ci il üçün kapitalda dəyişikliklər	-	-	(648 182,22)	(648 182,22)

Auditor rəyi 4 və 5-ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.



İcraçı direktor: Vüsal Qasımlı
"İqtisadi İslahatların Təhlili
və Kommunikasiya Mərkəzi"




Maliyyə meneceri: Aytəkin Zeynalli

M.Y.

"18"mart 2022-ci il

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat (dolaylı metodla)

	2021	2020
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Hesabat dövrü üzrə xalis mənfəət	(648 182,22)	(684 113,35)
Hesablanmış Mənfəət vergisi		
<i>Düzəlişlər:</i>		
Gəlir və xərclərin qeyri-pul maddələri, o cümlədən		
Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə amortizasiya	375 910,92	407 276,80
Qeyri-maddi aktivlər üzrə amortizasiya xərcləri	-	-
Şübhəli borclar üzrə yaranmış ehtiyatlar	-	-
Əsas vəsaitlərin xaric olmasından zərər	-	-
Maliyyə xərcləri	-	-
Xarici valyuta məzənnə fərqiindən gəlir (zərər)	-	-
Dövriyyə kapitalında dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərin hərəkəti	(272 271,30)	(276 836,55)
Material ehtiyatlarının (artması) və ya azalması	-	-
Sair qısamüddətli aktivlərdə (artma) və ya azalma	532,62	31 501,50
Ticari debitor borcların (artması) və ya azalması	-	5 616,66
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə artıq ödəmədə (artma) və ya azalma	(2 192,86)	(129,82)
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklərdə artma və ya (azalma)	(13 561,31)	13 561,31
Ticari kreditor borcların artması və ya (azalması)	16 944,46	(89 875,31)
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklərin artması və ya (azalması)	-	-
Qısamüddətli alınmış borcların artması və ya (azalması)	-	-
Sair qısamüddətli öhdəliklərin artması və ya (azalması)	(30 509,25)	28 038,90
Dövriyyə kapitalında dəyişiklik	(28 786,34)	(11 286,76)
Ödənilmiş mənfəət (gəlir) vergisi	-	-
Ödənilmiş faiz xərcləri	-	-
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	(301 057,64)	(288 123,31)
İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Torpaq, tikili və avadanlıqların əldə edilməsi	-	-
Qeyri-maddi aktivlərin əldə edilməsi	-	-
Torpaq, tikili və avadanlıqlarla bağlı məsrəflərin kapitalaşdırılması	-	-
Əsas vəsaitlərin satışından əldə edilən gəlirlər	-	-
İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	-	-

Maliyyə fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti

Uzunmüddətli faiz yaradan öhdəliklərin artması və ya (azalması)	-	-
Uzun müddətli alınmış borcların artması və ya (azalması)	-	-
Təxirə salınmış vergi öhdəliklərin artması və ya (azalması)	-	-
Uzunmüddətli akruallar və ehtiyatların artması və ya (azalması)	-	-
Digər uzunmüddətli öhdəliklərin artması və ya (azalması)	-	-
Nizamnamə kapitalının artması və ya (azalması)	-	-
Kapital ehtiyatlarının artması və ya (azalması)	-	-
Dividend üzrə ödənişlər	-	-
Maliyyə fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	-	-

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentinin xalis hərəkəti	(301 057,64)	(288 123,31)
Pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin ilin əvvəlinə qalığı	366 590,00	654 713,31
İl ərzində pul vəsaitlərinin artması (azalması)	(301 057,64)	(288 123,31)
Valyuta məzənnəsinin dəyişməsinin pul vəsaitlərinə və onların ekvivalentlərinə təsiri	-	-
Pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin ilin sonuna qalığı	65 532,36	366 590,00

Auditor rəyi 4 və 5-ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.



İcraçı direktor: Vüsal Qasımlı
"İqtisadi İslahatların Təhlili
və Kommunikasiya Mərkəzi"




Maliyyə meneceri: Aytəkin Zeynalı

M.Y.

"18" mart 2022-ci il